



**Uchwała Nr LXIV/453/22
Rady Miejskiej w Lesku
z dnia 15 września 2022 r.**

**RADA MIEJSKA
w Lesku**

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Lesko
dotyczącą przyznawania mieszkań komunalnych i socjalnych.**

Na podstawie art. 18. ust. 2, pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2022, poz. 559) oraz art. 229 pkt. 3, art. 238 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735)

**Rada Miejska w Lesku
uchwala, co następuje:**

§ 1.

Po rozpatrzeniu skargi na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Lesko dotyczącej nie przyznania najmu mieszkania po zmarłym ojcu, po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Lesku uznaje się skargę za bezzasadną.

§ 2.

Wykonanie uchwały, w tym powiadomienie skarżącego o sposobie rozpatrzenia skargi, powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej w Lesku.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lesku
mgr Dariusz Kotyła

Uzasadnienie:

W dniu 18-02-2022 do Rady Miejskiej w Lesku wpłynęła skarga na działalność Burmistrza Miasta i Gminy Lesko dotycząca nie przyznania najmu mieszkania po zmarłym ojcu.

Skarżąca uznaje, że została oszukana przez Pana Burmistrza Adama Snarskiego ponieważ odebrano jej prawo najmu lokalu komunalnego, w którym mieszkał jej zmarły ojciec.

Komisja Skarg Wniosków i Petycji przeprowadziła rozpoznanie skargi i stwierdziła:

1. Główny najemca chorował obłóźnie od 2018 roku co potwierdza notatka służbowa pracowników Urzędu Miasta i Gminy z dnia 26-10-2018r. z przeprowadzonego wywiadu mającego na celu ustalenie uprawnień do zameldowania siostry skarżącej w ww. lokalu, oraz odebranie od głównego najemcy oświadczenia w tym zakresie. Wywiad potwierdził, że całodobową opiekę nad głównym najemcą sprawowała siostra skarżącej. Pracownicy odebrali również od głównego najemcy sporządzone w ich obecności oświadczenie to potwierdzające.
2. Siostra skarżącej od 02-10-2018r. posiadała notarialnie potwierdzone pełnomocnictwo do zastępowania mocodawcy (ojca) przed wszelkimi osobami fizycznymi i prawnymi, instytucjami i urzędami.
3. Dnia 10-12-2018r. do P. Burmistrza wpłynął wniosek głównego najemcy o wymeldowanie z pobytu stałego z ww. lokalu skarżącej w raz z jej synem. Wnioskodawca określił, że skarżąca nie mieszkała, ani nie przebywała nawet czasowo w tym okresie razem z nim. Stwierdził także, że skarżąca mieszkała na stałe we Francji.
4. Urząd Miasta przeprowadził stosowne postępowania zgodnie z obowiązującymi przepisami i procedurami.
5. Burmistrz Miasta i Gminy Lesko odmówił skarżącej prawa najmu zgodnie z art. 691 § 1 i 2 Kodeksu cywilnego który mówi, że osoby bliskie oraz inne osoby wymienione w tym przepisie w razie śmierci najemcy wstępują w stosunek najmu pod warunkiem, że stale zamieszkiwały z najemcą w tym lokalu do chwili jego śmierci.

W związku z powyższym Komisja Skarg Wniosków i Petycji Rady Miejskiej w Lesku uznała skargę za bezzasadną.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Lesku

mgr Dariusz Kotyła